

Городской округ «Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края»

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

**РЕШЕНИЕ**

 27 марта 2025  50-536Р

**г. Железногорск**

О внесении изменений в решение Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск от 05.07.2012 № 26-152Р «Об утверждении Правил землепользования и застройки ЗАТО Железногорск»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск от 28.04.2011 № 14-88Р «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в ЗАТО Железногорск», Уставом ЗАТО Железногорск, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск от 05.07.2012 № 26-152Р «Об утверждении Правил землепользования и застройки ЗАТО Железногорск» следующие изменения:

1.1. В разделе 12 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки ЗАТО Железногорск: таблицу «Основные виды разрешенного использования» территориальной зоны «Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4)» дополнить строкой следующего содержания:

|  |  |
| --- | --- |
| Виды разрешенного использования | Предельные размеры земельных участков и параметры строительства и реконструкции объектов капитального строительства |
| Общежития (3.2.4.) | Предельные минимальные размеры земельного участка – 5000 кв. мПредельные максимальные размеры земельного участка – не подлежит установлениюМинимальные отступы от границ земельных участков – 6 мПредельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 12 наземных этажейМаксимальный процент застройки в границах земельного участка – 40 |

2. Контроль над исполнением настоящего Решения возложить на председателя постоянной комиссии по вопросам экономики, собственности и ЖКХ С.О. Ташева.

3. Решение разместить на официальных сайтах Администрации ЗАТО г. Железногорск, Совета депутатов ЗАТО г.Железногорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Город и горожане» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.gig26.ru>.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск  С.Д. Проскурнин |  | Исполняющий обязанности Главы ЗАТО г. Железногорск  Р.И. Вычужанин |